

Obec Křížkový Újezdec

Křížkový Újezdec 37, 251 68 Kamenice

e-mail: obec@krizkovyujezdec.eu www.krizkovyujezdec.eu IDDS: fhkaxq

Nedílná součást „Smlouvy o odvádění odpadních vod“

Příloha č.2 Všeobecné podmínky pro odvádění odpadních vod kanalizací

Obec Křížkový Újezdec vydává jako součást „Smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací“ tyto obchodní podmínky:

1. Úvodní ustanovení

1.1 Obchodní podmínky podrobněji upravují podmínky a okolnosti odvádění odpadních vod kanalizací odběratelům i vzájemná práva a povinnosti mezi odběratelem a obcí Křížkový Újezdec jako dodavatelem a postupy potřebné k jejich zajištění.

1.2. Podmínky se vztahují na odvádění odpadních vod v rámci uzavřeného smluvního vztahu.

1.3. Smlouva o odvádění odpadních vod je uzavírána v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., a podle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění.

2. Vymezení pojmů

2.1. Odběratelem je vlastník nemovitosti připojené na kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako vymezené části budovy a zároveň podílovým vlastníkem společných prostor, je odběratelem společenství vlastníků.

2.2. Plátcem se stává uživatel připojené nemovitosti hradící účtované stočné u příslušného odběrného místa, pokud se odběratel, dodavatel a plátce ve smlouvě nedohodnou jinak.

2.3. Stočné je úplata za odvádění odpadních vod, je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, popř. zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

2.4. Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace budovy či stavby k zaústění do stokové sítě či veřejné přípojky ve vlastnictví Dodavatele.

2.5. Odběr je odvádění odpadních vod v určitém místě, připojená budova nebo stavba pak odběrné místo.

2.6. Převod odběru je ukončení smluvního vztahu s odběratelem a uzavření nové smlouvy s právním nástupcem původního odběratele. Původní odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smluvního vztahu.

3. Smlouva o odvádění odpadních vod

3.1. Pokud je budova nebo stavba připojená na kanalizaci v souladu s právními předpisy a podmínkami připojení stanovenými vlastníkem (provozovatelem) kanalizace, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení napojení na kanalizaci změnila natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření smlouvy na straně odběratele.

3.2. Závazky vzniklé z uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod přecházejí na právního nástupce vlastníka (provozovatele) kanalizace.

Obec Křížkový Újezdec

Křížkový Újezdec 37, 251 68 Kamenice

e-mail: obec@krizkovyujezdec.eu www.krizkovyujezdec.eu IDDS: fhkaxq

3.3. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní, je dle zákona neoprávněným vypouštěním odpadních vod.

4. Práva a povinnosti odběratele

4.1. Odběratel má za podmínek stanovených v bodě 3.1. právo na uzavření písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, ve které jsou vymezena další práva a povinnosti smluvních stran.

4.2 Odběratel nemá právo napojovat další subjekty a přepouštět tak odpadní vody v rámci své přípojky na veřejnou kanalizaci.

5. Práva a povinnosti dodavatele

5.1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případě živelní pohromy, havárie kanalizační přípojky nebo kanalizace nebo při možném ohrožení zdraví osob nebo majetku.

5.2. Dodavatel je podle zákona oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušit nebo omezení

a) při provádění plánovaných oprav a udržovacích pracích a revizních prací

b) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k zařízení přípojky nebo kanalizace

c) bylo-li zjištěno neoprávněné napojení kanalizační přípojky

d) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci ve lhůtě stanovené dodavatelem, která nesmí být kratší než 3 dny.

e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod

f) v případě prodlení odběratelem s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů. 5.3. Přerušit nebo omezení odvádění odpadních vod podle bodu 5.2. je dodavatel povinen oznámit odběrateli, a to při přerušit podle bodu 5.2. písm. b) až f) alespoň 3 dny předem, při přerušit nebo omezení podle bodu 5.2. písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání prováděných oprav a revizí.

5.4. Dodavatel nesmí při uzavírání smluv jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména odběratele diskriminovat.

6. Odvádění odpadních vod a stanovení množství vody odvedené

6.1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod kanalizací. Odvedení odpadních vod z budovy nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací lze odvádět jen **odpadní vody** vypouštěné způsobem, v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod.

6.2. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří dodavatel svým měřícím zařízením, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak.

7. Cena, platební podmínky, doručování

7.1. Stočné (cenu) za 1 osobu bez ohledu na množství odvedené odpadní vody stanoví svým rozhodnutím dodavatel dle výpočtu a podmínek stanovenými příslušnými právními předpisy.

7.2. Dodavatel zveřejní cenu a změnu ceny před termínem její platnosti na webových stránkách obce Křížkový Újezdec.

7.3. Hrazené období včetně splatnosti plateb je sjednáno ve smlouvě.

7.4. Způsob platby je stanoven ve smlouvě.

8. Neoprávněné vypouštění odpadních vod

8.1. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění

a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod,

Obec Křížkový Újezdec
Křížkový Újezdec 37, 251 68 Kamenice

e-mail: obec@krizkovyujezdec.eu www.krizkovyujezdec.eu IDDS: fhkakxq

b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem

8.2. Odběratel je povinen uhradit dodavateli ztráty vzniklé neoprávněným vypouštěním odpadních vod.

9. Smluvní pokuty

9.1. Za vypouštění látek, jejichž vzniknutí do kanalizace musí být dle zákona č. 254/2001 Sb., (vodní zákon) nebo kanalizačního řádu zabráněno, má dodavatel právo odběrateli účtovat smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč a odběratel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit.

Tyto obchodní podmínky byly schváleny na 2. zasedání Zastupitelstva obce Křížkový Újezdec dne 23.06.2020 a jsou účinné od 01.07.2020.

Křížkový Újezdec dne 23.06.2020

Za dodavatele: Ing. Jan Král, starosta obce