

Obec Křížkový Újezdec
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec

Z Á P I S

**o průběhu (11.) zasedání Zastupitelstva Obce Křížkový Újezdec
konaného dne 31.10.2011 od 17.00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu Křížkový Újezdec**

Zasedání Zastupitelstva (dál jen „*zastupitelstvo*“) obce Křížkový Újezdec (dále jen „*Obec*“) bylo zahájeno v 17.05 hodin starostou Obce, Mgr. Zdeňkem Milíkem („dále jen „*předsedající*“).

1) Zahájení zasedání starostou obce, zjištění usnášénischnpnosti

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je pět (5) členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi (7) členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášénischnpné (§ 92 odst. 3 zák.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§ 95 odst. 1 zákona)

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec určuje ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.



Předsedající navrhl doplnit program jednání o projednání nového návrhu územní studie na pozemky č. parc. 927/1, 927/2, 928, 931 kat. úz. Křížkový Újezdec (investorů manž. Richterových a spol.).

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje následující program zasedání:

- 1) **Zahájení zasedání a zjištění usnášeníschopnosti**
- 2) **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 3) **Schválení programu**
- 4) **Projednání nového návrhu územní studie na pozemky č. parc. 927/1, 927/2, 928, 931 kat. úz. Křížkový Újezdec (investorů manž. Richterových a spol.)**
- 5) **Projednání konečného znění Koncesní smlouvy pro koncesní řízení s názvem Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu obcí Kamenice, Sulice, Kostelec u Křížků, Křížkový Újezdec a Radějovice vč. projednání stanoviska Ministerstva financí České republiky ze dne 31.8.2011**
- 6) **Projednání výzvy města Říčany o spolupráci při petiční akci „Petice za dostavbu Silničního okruhu kolem Prahy úsek 511“**
- 7) **Projednání žádosti pí. Viktorie Malašickéj o poskytnutí pomoci**
- 8) **Projednání žádosti p. Ervína a pí. Ivany Tatkových o nájem hrobového místa**
- 9) **Projednání příspěvku zásahové jednotce obce**
- 10) **Projednání výzvy KÚSČK k nominaci na cenu Dobrovolník Středočeského kraje 2011**
- 11) **Projednání záležitosti další letní a zimní údržby v částech obce Křížkový Újezdec a Čenětice**
- 12) **Projednání návrhu rozpočtu na zřízení vodovodních přípojek v rozsahu doplnění části vodovodu dokončené r. 2011 (v případě, že návrh bude k dispozici)**
- 13) **Projednání podání žádosti o dotaci z Fondu rozvoje obcí a měst – dle Výzvy pro prodávání žádostí o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2012**
- 14) **Informace o správních řízeních (zejména projednání žádostí o vyjádření k návrhu projektové dokumentace novostavby rodinného domu a žádostí o zřízení vodovodní přípojky na č. parc. 828/8, kat. úz. Křížkový Újezdec, vzeti na vědomí rozhodnutí KÚSČK ve věci odvolání proti rozhodnutí o odstranění přístavby stavby č.p. 39 na č. parc. st. 25/1 a 25/2 kat. úz. Křížkový Újezdec)**
- 15) **Projednání a rozhodnutí termínu konání 12. zasedání zastupitelstva.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Projednání návrhu územní studie na pozemky č. parc. 927/1, 927/2, 928, 931 kat. úz. Křížkový Újezdec (investorů zast. manž. Richterovými a spol.)

V 17.05 hodin se dostavil p. Jan Richter a předložil nové znění návrhu územní studie na pozemky č. parc. 927/1, 927/2, 928, 931 kat. úz. Křížkový Újezdec (investorů zast. manž. Richterovými a spol.), přičemž uvedl, že v její textové i výkresové části byly provedeny pouze úpravy ve smyslu připomínek obsažených ve stanovisku MěÚ Říčany.



Po krátké diskusi bylo žadateli sděleno, že zastupitelstvo zaujme k návrhu obdobné stanovisko jako k předešlému návrhu.

V 17.20 hodin se dostavil na zasedání zastupitelstva p. Miroslav Alfery, zastupitel.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje Územní studii ploch bydlení Obec Křížkový Újezdec - lokalita Z 1 - 7 ve znění revize 3 zak. č. 2010-043 zpracovatele C.H.S. Praha s.r.o. vedoucí projektanta Ing. arch. Jaroslava Sixty předloženém shora uvedenými žadateli, a to textovou část a výkresovou část č. 1 až 6 (dále jen "Územní studie"), jehož jedno paré si Obec Křížkový Újezdec (dále jen "Obec") ponechává, jako podkladu pro zpracování, aktualizaci a změnu územně plánovací dokumentace, s těmito podmínkami a výhradami, a to:

- a) **souhlas Obce s Územní studií nenahrazuje vyjádření, povolení či stanoviska jiných dotčených orgánů či právnických nebo fyzických osob ani takové další orgány a osoby neomezuje v odlišném hodnocení či stanoveních dalších podmínek a Obec v tomto ohledu neodpovídá za případnou škodu tím vzniklou,**
- b) **Investoři berou na vědomí, že změnou č. 1 Územního plánu sídelního útvaru Křížkový Újezdec č.j. 352/10 ze dne 13.9.2010 bylo rozhodnuto o vymezení lokality Z 1 – 7 jako plochy obytného území včetně drobné živnostenské činnosti a občanské vybavenosti s předpokládanou výstavbou cca 7 rodinných domů, přičemž Investoři v předložené Územní studii navrhují výstavbu 10 rodinných domů; Investoři berou na vědomí, že Obec schválením Územní studie neodpovídá za případnou škodu vyplývající z povolení výstavby menšího počtu rodinných domů v lokalitě Z 1 – 7, než kolik je navrženo v Územní studii,**
- c) **schválením Územní studie se Obec nevyjadřuje k budoucím podnětům Investorů ve stavebním řízení (návrhům na vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a podobně), k nimž si Obec vyhrazuje právo vyjádřit se v každém jednotlivém případě týkající se lokality Z 1 – 7 a**
- d) **náklady na pořízení Územní studie, jakož i jejího využití jako podkladu pro zpracování, aktualizaci, změnu územně plánovací dokumentace a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti se zavazují nést výlučně Investoři.**

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá místostarostce obce, aby shora uvedené usnesení odeslala Investorům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) Projednání konečného znění Koncesní smlouvy pro koncesní řízení s názvem Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu obcí Kamenice, Sulice, Kostelec u Křížků, Křížkový Újezdec a Radějovice vč. projednání stanoviska Ministerstva financí České republiky ze dne 31.8.2011



Předsedající konstatoval, že všem zastupitelům doručil dne 15.10.2011 žádost Ing. Kokrmenta z VRV a.s. o schválení finálního znění koncesní smlouvy včetně příloh (zejména finančního modelu a doporučení Ministerstva financí ČR) v elektronické podobě.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí stanovisko MF č.j. 12/67501/2011-123 ze dne 31.8.2011 a schvaluje Koncesní smlouvu pro koncesní řízení s názvem PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ PRO VEŘEJNOU POTŘEBU OBCÍ KAMENICE, SULICE, KOSTELEC U KŘÍŽKŮ, KŘÍŽKOVÝ ÚJEZDEC A RADĚJOVICE bez změny navržené ve stanovisku MF.

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá místostarostce obce, aby shora uvedené usnesení odeslala společnosti VRV a.s.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) Projednání výzvy města Říčany o spolupráci při petiční akci „Petice za dostavbu silničního okruhu kolem Prahy úsek 511“

Předsedající konstatoval, že všem zastupitelům byla dne 12.10.2011 doručena elektronicky žádost Mgr. Jiřího Skočdopoleho, koordinátora projektu Petice za dostavbu silničního okruhu kolem Prahy úsek 511, který požádal obec o spolupráci při propagaci této akce. Tuto výzvu doprovodil informací, že Město Říčany vyvíjí tlak na Pražský magistrát, Krajský úřad Středočeského kraje a jednotlivá odpovědná ministerstva tak, aby byla maximálně urychlena dostavba uvedené komunikace, jejímž nedokončením dochází k neúměrné zátěži a narušování kvality života obyvatel okresu Praha-východ. K výzvě byla připojena i tisková zpráva včetně petice a petičního podpisového archu.

Předsedající navrhl, aby tato iniciativa byla podpořena zastupiteli a občanům umožněno se k petici připojit.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí výzvu Města Říčany a umožní občanům obce Křížkový Újezdec se k petici připojit, přičemž petiční arch bude přístupný na Obecním úřadě.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:



Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7) Projednání žádosti pí. Viktorie Malašickej o poskytnutí pomoci

Předsedající konstatoval, že všem zastupitelům byla dne 15.10.2011 doručena elektronicky písemná žádost pí. Viktorie Malašickej o poskytnutí pomoci včetně příloh spolu s návrhem odpovědi, kterou vypracoval předsedající.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí žádost pí. Viktorie Malašickej doručené obci dne 11.10.2011 a schvaluje obsah odpovědi navržené předsedajícím a ukládá místostarostce obce, aby odpověď odeslala žadatelce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8) Projednání žádosti p. Ervína a pí. Ivany Tatkových o nájem hrobového místa

Předsedající konstatoval, že všem zastupitelům byla dne 15.10.2011 doručena elektronicky písemná žádost p. Ervína Tatka a pí. Ivany Tatkové o hrobové místo na obecním hřbitově v Křížkovém Újezdci spolu s návrhem odpovědi, kterou vypracoval předsedající.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí žádost p. Ervína Tatka a pí. Ivany Tatkové doručené obci dne 12.10.2011 a schvaluje obsah odpovědi navržené předsedajícím a ukládá místostarostce obce, aby odpověď odeslala žadatelům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9) Projednání příspěvku zásahové jednotce obce

Předsedající informoval přítomné, že ve schváleném rozpočtu obce na r. 2012 byla vyčleněna na financování činnosti zásahové jednotky obce částka ve výši 20.000,- Kč.



Uvedl, že se povinnost zabezpečit činnost a provozuschopnost zásahové jednotky obce je uložena zákonem a že v uplynulém roce (2011) nedošlo k čerpání příspěvku, který byl rovněž schválen v částce do 20.000,- Kč.

Ve shora uvedené souvislosti konstatoval, že obec objednala dodání čtyř (4) ks zásahových přileb PAB FIRE 04 HT Composite v ceně 4.440,- Kč / ks, tj. celkem v ceně vč. poštovního 17.922,- Kč.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí tuto informaci.

10) Projednání výzvy KÚSČK k nominaci na cenu Dobrovolník Středočeského kraje 2011

Předsedající konstatoval, že všem zastupitelům byla dne 15.10.2011 doručena elektronicky informace KÚSČK o vyhlášení ankety DOBROVOLNÍK STŘEDOČESKÉHO KRAJE 2011, která je vyhlášována v rámci Evropského roku dobrovolnictví 2011. Jedná se o ocenění dlouhodobé nebo výjimečné aktivity v dobrovolnické práci a jejím smyslem je zviditelnit neziskový sektor ve Středočeském kraji jako nezastupitelnou součást občanské společnosti a ocenit dobrovolníky.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo a nikdo nevznesl žádný návrh na nominaci na cenu Dobrovolníka Středočeského kraje 2011.

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí tuto informaci.

11) Projednání záležitosti další letní a zimní údržby v částech obce Křížkový Újezdec a Čenětice

Předsedající konstatoval, že v obci Křížkový Újezdec byla svolána dvakrát brigáda, a to dne 22.10., kdy došlo k posekání travního porostu a úklidu obecního hřbitova, jakož i vnějšího zázemí hřbitova a umístění posekané trávy vč. odpadu do přistaveného kontejneru. Předsedající poděkoval všem místním občanům, kteří se této úklidové akce zúčastnili, za jejich pomoc a za vytvoření důstojného prostředí při nadcházejícím svátku všech svatých. V této souvislosti uvedl, že další brigáda v obci Křížkový Újezdec bude svolána na 5.11., kdy je plánováno posekání travního porostu na návsi a v jejím bezprostředním okolí včetně shrabání posekané trávy a listí a jejich odvoz.

K dotazu předsedajícího uvedl zastupitel Ing. Jan Král, že svolání obdobné úklidové akce v obci Čenětice plánuje na cca polovinu měsíce listopadu. Současně byla diskutována i otázka náhrad skutečně vynaložených nákladů na pohonné hmoty spotřebované občany v jejich soukromých strojích (sekačkách, traktorech apod.) při pomoci s úklidem v obcích a bylo odsouhlaseno, že tato náhrada bude vyplácena s účinností od 1.9.2011. Rovněž předsedající dal k úvaze pořízení obecního profi zahradního traktoru za předpokladu, že by se podařilo část potřebných finančních prostředků na jeho pořízení získat od sponzorů a místních občanů.

Dále se předsedající dotázal, zda má někdo z přítomných návrh na změnu ve způsobu zajištění zimní údržby a sjízdnosti místních komunikací. Protože tomu tak nebylo, navrhl, aby

