

Obec Křížkový Újezdec

ZÁPIS

o průběhu 9. zasedání Zastupitelstva obce Křížkový Újezdec v roce 2016, konaného dne 6. září 2016 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu obce Křížkový Újezdec.

Zasedání Zastupitelstva (dále jen „ZOKÚ“) obce Křížkový Újezdec (dále jen „obec“) bylo zahájeno v 17:25 starostou Ing. Janem Králem (dále jen „předsedající“).

1. Zahájení zasedání a zjištění usnášeníschopnosti

Předsedající konstatoval, že přítomni je sedm (7) členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi (7) členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zák.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko nebylo vzneseno.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Ing. Kateřinu Vackovou a Radovana Filu. Zapisovatelem Ing. Marka Světlíka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Návrh usnesení:

ZOKÚ určuje ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Vackovou a Radovana Filu, zapisovatelem Ing. Marka Světlíka.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Usnesení č. 1 bylo schváleno

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou doručenou členům a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající vyzval přítomné k předložení návrhů na rozšíření programu.

Předsedající navrhl přidat bod Projednání smluv o zřízení služebnosti s RPC Nebřenice, Projednání zpoplatnění záboru místní komunikace z Křížkového Újezdce do Chomutovic, Projednání stanoviska

obce pro zbudování vodovodního přivaděče z šachty v Čeněticích, Schválení nabídky na frézování pařezů a Schválení rozpočtového opatření č. 7.

Žádné jiné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání a zjištění usnášeníschopnosti
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Projednání žádosti o zajištění kompostérů pro obyvatele obce
- 5) Projednání žádostí o vydání vyhlášky regulující hluk v obci
- 6) Projednání smluv o zřízení služebnosti s RPC Nebřenice
- 7) Projednání zpoplatnění záboru místní komunikace z Křížkového Újezdce do Chomutovic
- 8) Projednání stanoviska obce pro zbudování vodovodního přivaděče z šachty v Čeněticích
- 9) Schválení nabídky na frézování pařezů
- 10) Schválení rozpočtového opatření č. 7
- 11) Informace o správních řízeních a projednání žádostí doručených obci
- 12) Projednání a rozhodnutí termínu konání 10. zasedání zastupitelstva v roce 2016

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

4. Projednání žádosti o zajištění kompostérů pro obyvatele obce

Předsedající seznámil přítomné s dotačním programem „Prevence vzniku odpadů“, který umožňuje zajistit kompostéry pro občany obce. Navrhnul využít programu a umožnit tak občanům zpracování bioodpadu na zahradách apod.

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje záměr žádosti o dotaci v rámci programu Prevence vzniku odpadů a pověřuje Starostu uzavřením smlouvy se společností CTS corp., s.r.o. na zajištění administrativy pro získání dotace.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

5. Projednání žádostí o vydání vyhlášky regulující hluk v obci

Místostarosta Ing. Marek Světlík seznámil přítomné s žádostí o vydání vyhlášky regulující hluk v obci o víkendech. Jedná se zejména o hluk způsobující motorové pily, cirkulárky nebo sekačky na trávu. Zastupitelé se shodli na potřebě udělat anketu mezi občany. Na jejím základě pak rozhodnout o potřebě vyhlášky.

Návrh usnesení:

ZOKÚ bere na vědomí žádost o vydání vyhlášky o regulaci hluku v obci o víkendech a pověřuje místostarostu M. Alferyho zajištěním ankety na zjištění zájmu občanů.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno

6. Projednání smluv o zřízení služebnosti s RPC Nebřenice

Předsedající informoval přítomné o jednání se společností Arendon, realizující výstavbu v RPC Nebřenice. Na jednání jej zástupci společnosti informovali, že na Ovčárech po položení elektrického vedení k zasíťování RPC Nebřenice bude v katastru Nebřenic na pozemcích ve vlastnictví společnosti Arendon postavena trafostanice, která bude dodávat el. energii pro plánovanou výstavbu v této lokalitě. Dokud nebude výstavba v lokalitě realizována, nemají k této trafostanici přístup. Požádali proto o zřízení služebnosti na dobu určitou na cestu parc. č. 848 v k.ú. Čenětice. Předsedající navrhnul služebnost podmínit rekonstrukcí této cesty do štětu.

Návrh usnesení:

ZOKÚ pověřuje Starostu projednáním smlouvy o služebnosti na cestu parc. č. 848 v k. ú. Čenětice pro společnost Arendon.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

7. Projednání zpoplatnění záboru místní komunikace z Křížkového Újezdce do Chomutovic

Předsedající informoval přítomné o jednání se společností Arendon, realizující výstavbu v RPC Nebřenice. Na jednání jej zástupci společnosti informovali, že původní záměr pokládky elektrického vedení do příkopu podél cesty není realizovatelný bez záboru silnice a přišli s požadavkem na zábor silnice z Ovčár před bývalým statkem až na hranici katastru ve směru Chomutovice. Navrhnul zábor zpoplatnit částkou 4.000 Kč bez DPH za 1 kalendářní den.

Návrh usnesení:

ZOKÚ bere na vědomí žádost zástupců Arendon o zábor části cesty na Ovčáry a pověřuje Starostu uzavřením smlouvy o záboru s částkou 4.000 Kč bez DPH/kalendářní den.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

8. Projednání stanoviska obce pro zbudování vodovodního přivaděče z šachty v Čeněticích

Předsedající informoval zastupitele o plánu společnosti Arendon využít vodu z přivaděče Želivka a připojení na něj skrz šachtu v Čeněticích. Pro jednání s provozovatelem přivaděče společnost potřebuje stanovisko obce k předloženému návrhu. Připojení nebude mít dopad na obec a obyvatele Čenětic vyjma krátkodobých stavebních prací při budování vodovodu v obecních komunikacích ve směru na Ovčáry. Připojení přinese obci možnost nového přípojného bodu na přivaděč Želivka a poplatky za věcné břemeno za vodovod v komunikacích.

Návrh usnesení:

ZOKÚ bere na vědomí jednání Starosty se společností Arendon ohledně vybudování připojení na přivaděč Želivka v Čeněticích a pověřuje Starostu vydáním kladného stanoviska k předloženému návrhu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

9. Schválení nabídky na frézování pařezů

Předsedající seznámil přítomné s nabídkou na frézování pařezů podél cesty kolem seníku v Křížkovém Újezdci. Pařezy je nutné vyfrézovat před výsadbou nových stromů, která je plánována na podzim. Nabídka na vyfrézování 48 pařezů je 36.676,- Kč

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje předloženou nabídku a pověřuje starostu objednáním služby.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

10. Schválení rozpočtového opatření č. 7

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 7. V roce 2016. Jedná se o přesuny v rámci kapitol v rámci rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje rozpočtové opatření č. 7 v roce 2016 v předloženém znění.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

11. Informace o správních řízeních a projednání žádostí doručených obci

a) ú z e m n í s o u h l a s - Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 27. 6. 2016 Spis. zn. : SU/03604/16/Ur, Č. j. 03802/16/SU, , s umístěním stavby výměna oplocení na pozemku parc. č. 720/2 v katastrálním území Čenětice, v obci Křížkový Újezdec,

b) OZNÁMENÍ o ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM - Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 14. 7. 2016, Spis.zn.: SU/03869/16/Ur Kamenice, Č. j. 03998/16/SU o povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby rodinného domu (RD s garáží a stodola), včetně žumpy, oplocení, zpevněných ploch a plošného tepelného čerpadla na pozemku parc. č. 859, 860 v katastrálním území Křížkový Újezdec, v obci Křížkový Újezdec

- c) Žádost - Okresní soud Praha – východ - o oslovení občanů s žádostí, zdali by se nechtěli stát přísedícím u Okresního soudu Praha – východ
- d) OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ - Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 20. 7.2016, Spis. zn. : SU/04160/16/Ště Kamenice, Č. j. 04311/16/SU, žádost o dodatečné povolení stavby oplocení na pozemku parc. č. 761/7 v katastrálním území Křížkový Újezdec, v obci Křížkový Újezdec
- e) Oznámení - Středočeský kraj ze dne 02. 08. 2016, č. j. 111294/2016/KUSK, spis. Značka SZ_048784/2016/KUSK, na základě žádosti obce zahájení přezkoumání hospodaření obce Křížkový Újezdec za rok 2016
- f) ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY, Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 12. 8. 2016, Spis. zn. : SU/04160/16/Ště Kamenice, Č. j. 04788/16/SU na základě přezkoumání: Vydává s t a v e b n í p o v o l e n í na stavbu oplocení na pozemku parc. č. 761/7 v katastrálním území Křížkový Újezdec, v obci Křížkový Újezdec, kterým stavbu dodatečně povoluje.
- g) ROZHODNUTÍ, Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 16. 8. 2016, Spis. zn. : SU/03869/16/Ur Kamenice, Č. j. 04841/16/SU p r o d l u ž u j e d o 2 l e t o d e n e n a b y t í p r á v n í m o c i tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení pod spis.zn. SU/02565/14/Pe, ze dne 16. 7. 2014 na stavbu rodinného domu (RD s garáží a stodola), včetně žumpy, oplocení, zpevněných ploch a plošného tepelného čerpadla na pozemku parc. č. 859, 860 v katastrálním území Křížkový Újezdec, v obci Křížkový Újezdec
- h) USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ, Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 18. 8. 2016, Spis. zn. : SU/04282/15/Ště Kamenice, Č. j. 04924/16/SU, ve věci stavby stavební úpravy, přístavba garážového stání pro hasičskou techniku a nástavba společenské místnosti na pozemku st. p. 109, parc. č. 58/1 v katastrálním území Křížkový Újezdec, v obci Křížkový Újezdec.
- i) VÝZVA O PŘIDĚLENÍ ČÍSLA POPISNÉHO (EVIDENČNÍHO) BUDOVE, Obecní úřad Kamenice, odbor stavební, ze dne 23. 8. 2016, Spis. zn. : SU/04663/16/Ště Kamenice, Č. j. 05010/16/SU Rodinnému domu na pozemku parc.č.st. 170 včetně žumpy a oplocení na pozemku parc. č. 927/2 v katastrálním území Křížkový Újezdec, v obci Křížkový Újezdec.
- j) OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM, Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 24. 8. 2016, Spis. zn. : SU/04574/16/Ur Kamenice, Č. j. 05030/16/SU spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby rodinný dům, stavba žumpy, oplocení, tepelné čerpadlo – zemní kolektor, krytý bazén a stavba zahradního domku na pozemku parc. č. 721 v katastrálním území Čenětice, v obci Křížkový Újezdec, část obce Čenětice.
- k) SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU Obecní úřad Kamenice, odbor stavební ze dne 5. 9. 2016, Spis.zn.: SU/04662/16/Ště Kamenice, Č. j. 05229/16/SU, s provedením ohlášeného stavebního záměru: půdní vestavba RD č.p. 16 na pozemku st. p. 13 v katastrálním území Křížkový Újezdec, v obci Křížkový Újezdec.
- l) Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti chůze a jízdy k pozemku parc. č. 857 v katastrálním území Křížkový Újezdec

Návrh usnesení:

ZOKÚ bere na vědomí informace v bodech a) až k).

ZOKÚ schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti chůze a jízdy s připomínkami, po jejichž zapracování pověřuje místostarostu podpisem smlouvy.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

12. Projednání o rozhodnutí termínu konání 10. zasedání zastupitelstva v roce 2016

Předsedající navrhnul termín 10. zasedání zastupitelstva obce Křížkový Újezdec na 8. 11. 2016.

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje termín 10. zasedání zastupitelstva v roce 2016 na 8. 11. 2016.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno 19:18.

Přílohy zápisu:

- 1) Listina přítomných

Zápis byl vyhotoven dne 6. září 2016.